

**Zone 1 → Bodenrichtwert: 165 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
10	Bei den Höfen	
19	Hasemannweg	
28	Im Grün	
45	Ramsbachweg	
69	Lindenmatte	

**Zone 1a → Bodenrichtwert: 190 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
70	Am Bergle	

**Zone 2 → Bodenrichtwert: 145 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
18	Grubacker	
29	In der Grub	
34	Langenbacherweg	
38	Lohmühle	
40	Neudorf	
42	Obere Grub	
53	Siedlung	
59	Sulzbach (Nr. 18-71)	

**Zone 3 → Bodenrichtwert: 120 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
7	Am Turm	
13	Ebersbach (Nr. 1-8)	
24	Hirschgasse	
30	Kirchstraße	
56	Sonnhalde	
60	Untere Grub	

**Zone 3a → Bodenrichtwert: 100 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
4	Am Buck	
5	Am Bühl	
23	Herrengarten	
33	Knappenacker	
39	Mattenhof	
43	Obertalweg (Nr. 6-9)	
59	Sulzbach (Nr. 1-14)	

**Zone 3b → Bodenrichtwert: 100 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
15	Eisenbahnstraße	

**Zone 4 → Bodenrichtwert: 90 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
1	Alte Straße	
8	Auf der Ebene	
13	Ebersbach (Nr. 12-21)	
14	Eckle	
17	Fenschenrain	
20	Hauptstraße	
25	Hohweg	
27	Hornisbrücke	
35	Lehmbauernweg	
36	Leimen	
41	Ob der Kirche	
43	Obertalweg (Nr. 1-5)	
48	Riesenbach	
51	Saumerhöfe	
54	Singersbach	
55	Sonnenberg	
61	Unterrain	
63	Vor dem Herrenbach	
65	Wählerbrücke	
66	Wählerhöfe	

**Zone 5 → Bodenrichtwert: 70 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
21	Hausacher Straße	
49	Rothalde	

**Zone 5a → Bodenrichtwert: 65 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
31	Kirnbacher Straße	
52	Schrenergasse	
58	Steingrün	
64	Vor Singersbach	

**Zone 5b → Bodenrichtwert: 60 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
26	Hornberger Straße	

**Zone 6 (Außenbereich 1) → Bodenrichtwert: 45 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
2	Am Bach	
11	Blumbach	
12	Bühlerstein	
44	Pfaffenbach	

**Zone 6 (Außenbereich 2) → Bodenrichtwert: 25 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
3	Am Berg	
9	Bachgrund	
16	Feldäckerweg	
37	Linker Sulzbach	
46	Rebberg	
47	Rechter Sulzbach	
57	Steinenbach	
68	Wonnenbach	

**Gewerbegebiete → Bodenrichtwert: 60 Euro / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
1	Alte Straße	
8	Auf der Ebene	
15	Eisenbahnstraße	
	Hirschacker	
25	Hohweg	
	In den Aspen	
32	Kluser	
39	Mattenhof	
50	Säge	
52	Schreinergerasse	
67	Gutacher Straße	
71	Steinrücken	

**Landwirtschaftliche Grundstücke → Bodenrichtwert: je nach Hanglage / m<sup>2</sup>**

Nr.	Straße	Zone/eventuell Abweichungen vom Standardwert
	Ackergrundstücke	1,30 Euro bis 2,60 Euro
	Wiesengrundstücke	1,10 Euro bis 2,20 Euro
	Holzbodenfläche	0,30 Euro bis 0,60 Euro