

Bodenrichtwerte zum 01.01.2022 (Gemeinde Gutach)

| Bodenrichtwertnummer | Zone | Beschreibung/Lage | Richtwert |
|----------------------|------------|---------------------------------------------------------|---------------------|
| 4990 0011 | 1.1 | Im Grün | 165 € /ebfr. |
| 4990 0012 | 1.2 | Ramsbachweg | 165 € /ebfr. |
| 4990 0013 | 1.3 | Lindenmatte | 165 € /ebfr. |
| 4990 0014 | 1.4 | Bei den Höfen, Am Bergle Hasemannweg | 165 € /ebfr. |
| 4990 0021 | 2.1 | Sulzbach (18-71), Obere Grub, In der Grub, Grubacker | 145 € /ebfr. |
| 4990 0022 | 2.2 | Neudorf, Lohmühle Langenbacherweg | 145 € /ebfr. |
| 4990 0031 | 3.1 | Hirschgasse, Am Turm | 120 € /ebfr. |
| 4990 0032 | 3.2 | Untere Grub | 120 € /ebfr. |
| 4990 0033 | 3.3 | Kirchstraße, Siedlung | 120 € /ebfr. |
| 4990 0041 | 4.1 | Mattenhof | 110 € /ebfr. |
| 4990 0042 | 4.2 | Sulzbach (1-14) | 110 € /ebfr. |
| 4990 0043 | 4.3 | Am Buck | 110 € /ebfr. |
| 4990 0044 | 4.4 | Am Bühl (8-17), Herrengarten. | 110 € /ebfr. |
| 4990 0045 | 4.5 | Obertalweg (1-5) | 110 € /ebfr. |
| 4990 0051 | 5.1 | Wählerhöfe, Wählerbrücke | 90 € /ebfr. |
| 4990 0052 | 5.2 | Singersbach, Auf der Ebene (Wo) | 90 € /ebfr. |
| 4990 0053 | 5.3 | Hauptstraße, Knappenacker | 90 € /ebfr. |
| 4990 0054 | 5.4 | Hornisbrücke, Alte Straße | 90 € /ebfr. |

| | | | |
|-----------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 4990 0055 | 5.5 | Leimen | 90 € /ebfr. |
| 4990 0056 | 5.6 | Ebersbach (1-8), Steingrün | 90 € /ebfr. |
| 4990 0057 | 5.7 | Hohweg (Wo) | 90 € /ebfr. |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Bodenrichtwertnummer | Zone | Beschreibung/Lage | Richtwert |
| | | | |
| 4990 0061 | 6.1 | Hausacher Straße, Bundesstraße | 65 € /ebfr. |
| 4990 0062 | 6.2 | Schreinergergasse (Mischgebiet), Vor Singersbach | 65 € /ebfr. |
| 4990 0063 | 6.3 | Hornberger Straße | 65 € /ebfr. |
| | | | |
| 4990 0071 | 7.1 | Außenbereich (Hof- u. Geb.fl.) | 40,00 € |
| | 7.1 | Ackerland | 2,00 € |
| | 7.1 | Grünland | 1,50 € |
| | 7.1 | Holzbodenfläche | 0,50 € |
| | | | |
| 4990 0081 | 8.1 | Gemeinbedarfsfläche (öffentl. Flächen, Gebäude) Parkplatz (Museum) | 25 € |
| | | | |
| 4990 0082 | 8.2 | Bauerwartungsland | 45 € /ebpfl. |
| | | | |
| 4990 0091 | 9.1 | Gewerbegebiete | 70 € |
| 4990 0092 | 9.2 | Gewerbegebiet (Gutacher Straße) | 70 € |

| | | | |
|-----------|-------------|----------------------------------|---------------------|
| 4990-0093 | 9,3 | Gewerbegebiet (Schrenergasse) | 65 € |
| | | | |
| 4990 0101 | 10.1 | Bebauungsplan: Lindenmatte | 85 € /ebpfl. |
| 4990 0102 | 10.2 | Windenergieflächen | 45 € |
| | | | |