

## **Ergebnisprotokoll zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 21. April 2021**

### **TOP 1: Vorstellung der aktuellen Pläne bezüglich des Gasthauses Linde durch Herrn Dipl.-Ing. Wolfgang Scheidtweiler und Herrn Bernd Jäger von der Firma JaKo Baudenkmalpflege GmbH**

Bürgermeister Siegfried Eckert begrüßt Herrn Wolfgang Scheidtweiler mit Herrn Claus Hürttlen und das Planungsteam der Firma JaKo Baudenkmalpflege (Geschäftsführer Bernd Jäger, Architekt Matthew Tovstiga und Architektin Nadja Mayer) und erläutert kurz den Sachverhalt. Anschließend erteilt er Herrn Wolfgang Scheidtweiler das Wort.

Herr Wolfgang Scheidtweiler bedankt sich bei Bürgermeister Siegfried Eckert für die freundliche Begrüßung und stellt anschließend die aktuellen und neusten Umbaupläne für das Gasthaus Linde vor. Danach erteilt er dem leitenden Architekten das Wort.

Der leitende Architekt, Herr Matthew Tovstiga, begrüßt die Anwesenden seitens der Firma JaKo Baudenkmalpflege GmbH und stellt die Umbaupläne anhand einer Präsentation dar. Er betont, dass es das Ziel sei, dem Gasthaus Linde neues Leben einzuhauchen, es soll wieder zu einem Mittelpunkt der Gutacher in ihrem Gemeindeleben werden.

Folgende Eckpunkte der Planung sind festzuhalten:

- 60 Zimmer, eine Ferienwohnung, eine Pächterwohnung oder 42 Zimmer, acht Ferienwohnungen, eine Pächterwohnung. Zimmer können zu Familienzimmern verbunden werden.
- Wellnessbereich mit Ruheraum und Zugang zum Garten mit Liegewiese
- Fitnessbereich
- eventuell Tagungsraum im Obergeschoss
- Nutzung Gewölbekeller für Verkostungen
- Tagesgastronomie („Kneipe“) im Erdgeschoss
- Historischer Gastraum im Obergeschoss bleibt unverändert. Nutzung durch Hotelgäste und für Familienfeiern.
- Historischer Treppenaufgang draußen bleibt unverändert

Im Anschluss an die Präsentation stellt Herr Wolfgang Scheidtweiler dem Gemeinderat die Frage, ob dieser dem Ort Gutach das vorgestellte Hotel in diesem Umfang zutraut.

Bürgermeister Siegfried Eckert bittet die Gemeinderäte, kurz einzeln Stellung zu nehmen.

Die durchweg positiven Rückmeldungen der Gemeinderäte stimmen Herrn Wolfgang Scheidtweiler froh. Er freut sich sehr, dass keiner das Projekt kritisch sieht. Auch er ist davon überzeugt.

Auch Bürgermeister Siegfried Eckert zeigt sich begeistert von der Planung. Er dankt Herrn Wolfgang Scheidtweiler und den Planern und verabschiedet sie.

### **TOP 2: Fragestunde**

Herr Frank Silzer nimmt als Anwohner Stellung zur Zufahrt zum interkommunalen Gewerbegebiet „In der Aspen“. Vorab gibt er einen zeitlichen Überblick zur Entstehung des Gewerbegebietes und informiert, dass den Anwohnern bei Baubeginn zugesichert wurde, dass die Verbindungsstrecke zwischen Hirschgasse und Hausach nach der Erschließung geschlossen werden soll. Es sei damals auch zugesichert worden, dass die Zufahrt zum Gewerbegebiet generell von Hausacher Seite erfolgen soll. Er betont, dass diese Versprechen nun dringlich und zeitnah umgesetzt werden müssen.

Bürgermeister Siegfried Eckert informiert, dass von Beginn an geplant und abgesprochen war, dass die Zufahrt geregelt wird, sobald die Baumaßnahmen der letzten sich angesiedelten Firma beendet sind. Da dies nun der Fall ist, ist geplant mit den beteiligten Bürgermeister-Kollegen zeitnah die weitere Vorgehensweise abzustimmen.

Gemeinderat und Feuerwehrkommandant Stefan Herr betont, dass in diesem Zusammenhang auch die Zufahrt für Feuerwehrfahrzeuge geregelt werden muss.  
Dies sichert Bürgermeister Siegfried Eckert zu.  
Bürgermeister Siegfried Eckert dankt Herrn Frank Silzer für seinen Besuch und verabschiedet ihn.

### **TOP 3: Genehmigung der Sitzungsniederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 24. März 2021**

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 24. März 2021.

### **TOP 4: Vollzugsmeldungen der Verwaltung**

Bürgermeister Siegfried Eckert berichtet den Vollzug zu den in der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 24. März 2021 gefassten Beschlüssen.

### **TOP 5: Behandlung von Baugesuchen**

#### **a) Anbau an das Wohn- und Ökonomiegebäude auf Flst.Nr. 209/1, Ramsbachweg 75**

Der Gemeinderat erteilt zum Baugesuch „Anbau an das Wohn- und Ökonomiegebäude auf Flst.Nr. 209/1, Ramsbachweg 75“ einstimmig das Einvernehmen.

#### **b) Rückbau des Dachstuhles, Erweiterung des Wohnhauses, Neubau des Dachstuhles zu einer weiteren Wohneinheit auf Flst.Nr. 906/3, In der Grub 4**

Der Gemeinderat erteilt zu dem Baugesuch „Rückbau des Dachstuhles, Erweiterung des Wohnhauses, Neubau des Dachstuhles zu einer weiteren Wohneinheit auf Flst.Nr. 906/3, In der Grub 4“ einstimmig das Einvernehmen.

### **TOP 6: Neubestellung der Mitglieder des Gutachterausschusses der Gemeinde Gutach**

Der Gemeinderat erteilt zu den Vorschlägen der Verwaltung einstimmig die Zustimmung.

### **TOP 7: Bildung „Gemeinsamer Gutachterausschuss Offenburg-Kinzigtal“**

1. Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Beitritt der Gemeinde Gutach zum gemeinsamen Gutachterausschuss „Offenburg-Kinzigtal“ bei der Stadt Offenburg.
2. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen, die hierzu notwendigen Schritte für den Beitritt der Gemeinde Gutach zum gemeinsamen Gutachterausschuss „Offenburg-Kinzigtal“ bei der Stadt Offenburg einzuleiten, die entsprechenden Haushaltsansätze für einen Beitritt zum 1. Juli 2023 einzuplanen und dem Gemeinderat die nötige öffentlich-rechtliche Vereinbarung zum Beitritt der Gemeinde Gutach zum gemeinsamen Gutachterausschuss „Offenburg-Kinzigtal“ bei der Stadt Offenburg zum 1. Juli 2023 zur endgültigen und verbindlichen Beschlussfassung schnellstmöglich vorzulegen.

### **TOP 8: Kindergartenanbau**

#### **a) Vergabe der Klempnerarbeiten**

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Klempnerarbeiten an die Firma Kempf aus Hornberg zum Angebotspreis von brutto 4.220,14 € einstimmig zu.

#### **b) Aufhebung der Ausschreibung zur Vergabe der Estricharbeiten**

Der Gemeinderat stimmt der Aufhebung der Ausschreibung einstimmig zu.

#### **c) Aufhebung der Ausschreibung zur Vergabe der Glaserarbeiten**

Der Gemeinderat stimmt der Aufhebung der Ausschreibung einstimmig zu.

### **TOP 9: Gutachbrücke Obertalweg - Vergabe der Belagssanierungsarbeiten**

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Brückensanierungsarbeiten an die Firma Läufer aus Hornberg zum Angebotspreis von brutto 28.529,81 € einstimmig zu.

## **TOP 10: Sanierung des Wasserschadens im Rathaus**

### **- Vergabe der Bodenbelagsarbeiten**

Der Gemeinderat stimmt der Auftragsvergabe an die Firma Groß aus Oberwolfach zum Angebotspreis von brutto 10.877,74 € einstimmig zu.

## **TOP 11: Beratung und Beschlussfassung zum „Heimatkärtle“**

Der Gemeinderat stimmt der Durchführung des Projekts „Heimatkärtle“ einstimmig zu.

## **TOP 12: Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**

- Zustimmung zum Abschluss einer Vereinbarung eines Interessenausgleichs zum Erschließungsbeitrag.

## **TOP 13: Bekanntgabe von Verfügungen, Erlassen und sonstigen Schreiben**

### **a) Friedhof**

Bürgermeister Siegfried Eckert informiert das Gremium, dass das bestehende anonyme Grabfeld abgezogen und neu eingesät wird. Bezüglich des geplanten gärtnergepflegten Grabfeldes haben zwischenzeitlich Gespräche stattgefunden. Hier soll als nächster Schritt ein Ortstermin mit dem Bauausschuss stattfinden.

### **b) Illegale Altreifen-Entsorgung**

Wie bereits der Tagespresse entnommen werden konnte, wurden zum wiederholten Male an der L 107 im Bereich „Vorder Sand“ illegal Altreifen entsorgt, gibt Bürgermeister Siegfried Eckert dem Gemeinderat bekannt. 26 Reifen mussten die Bauhofmitarbeiter aus dem Wald und dem Gebüsch einsammeln und ihrer korrekten Bestimmung zuführen.

### **c) Erdaushubdeponie**

Zur Schließung der Erdaushubdeponie im Gewann „Weiherloch“ in Gutach kann Bürgermeister Siegfried Eckert berichten, dass er diesbezüglich mit dem Geschäftsführer des Eigenbetriebes Abfallwirtschaft beim Landratsamt Ortenaukreis, Herrn Günter Arbogast, gesprochen hat. Dieser hat ihm mitgeteilt, dass die Nutzung von Erdaushubdeponien stark zurückgegangen ist. Auch hat er ihn informiert, dass aufgrund der Änderung der Abfallwirtschaftssatzung des Ortenaukreises zum 1. Januar 2021 der Eigentümer des Erdaushubes verpflichtet wurde, selbst für die fachgemäße Entsorgung zu sorgen.

### **d) Besuch des katholischen Erzbischofs Stephan Burger**

Bürgermeister Siegfried Eckert kann dem Gemeinderat berichten, dass er heute Morgen dem katholischen Erzbischof Stephan Burger in Freiburg einen Besuch abgestattet hat. Er hat ihn zu einem Gegenbesuch in Gutach eingeladen. Diesen hat Erzbischof Stephan Burger zugesagt.

## **TOP 14: Anfragen aus dem Gemeinderat**

### **a) Verkehrsbehinderungen „Am Turm“**

Gemeinderätin Bärbel Schwendemann weist darauf hin, dass es immer dienstags im Bereich „Am Turm“ zu erheblichen Verkehrsbehinderungen und damit verbundenen gefährlichen Situationen kommt. An diesem Tag hat das ansässige Autohaus TÜV-Abnahme, wodurch das erhöhte Parkaufkommen zu erklären ist. Hier muss eine entsprechende Lösung gefunden werden, so Gemeinderätin Bärbel Schwendemann.

Bürgermeister Siegfried Eckert wird mit dem Inhaber des Autohauses Kontakt aufnehmen und versuchen eine Lösung zu finden.

### **b) Corona-Schnelltests**

Da für Friseurbesuche ab dem 19. April 2021 ein negativer Corona-Schnelltest erforderlich ist, der nicht älter als 24 Stunden sein darf, plädiert Gemeinderätin Susanne Heinzmann dafür, das Testangebot auszuweiten.

Die Pressevertreterinnen Christina Kornfeld und Claudia Ramsteiner können berichten, dass die beiden Städte Hausach und Hornberg hier bereits eine Kooperation geplant haben. Zum einen sollen die Testzeiten aufgestockt werden und gleichzeitig die Testtage abgestimmt werden.

Bürgermeister Siegfried Eckert bedankt sich für diese Information. Durch diese Kooperation seien dann ja auch die Testangebote für Gutacher Einwohner gesichert.

#### **c) Berichterstattung über Gemeinderatssitzungen im Amtlichen Nachrichtenblatt**

Gemeinderat Thomas Albrecht bemängelt, dass bei den Berichterstattungen über die Gemeinderatssitzung im Amtlichen Nachrichtenblatt durch die Verwaltung bei einzelnen Tagesordnungspunkten die Informationen zu den vorangegangenen Diskussionen fehlen.

Rechnungsamtsleiter Thomas Blum weist darauf hin, dass es sich lediglich um ein Ergebnisprotokoll handelt. Es wurde mit dem Gemeinderat vereinbart, dass das Sitzungsprotokoll nicht vor der Genehmigung durch den Gemeinderat veröffentlicht wird.

#### **d) Corona-Verstärkerbus**

Da ab dem 19. April 2021 an den Schulen wieder Präsenzunterricht stattfindet, möchte Gemeinderätin Karla Wöhrle wissen, ob geplant ist, wieder einen Corona-Verstärkerbus von Gutach nach Hausach zur 3. Schulstunde einzusetzen.

Weiter möchte sie wissen, wie es sich mit den Kontaktbeschränkungen bei Fahrgemeinschaften zur Schule verhält.

Hauptamtsleiter Fritz Ruf wird sich informieren.

#### **e) Ausfahrt Presswerk Schondelmaier**

Gemeinderat Gerhard Wöhrle berichtet, dass es am Dienstag über Mittag zu erheblichen Verkehrsbehinderungen im Bereich des Presswerks Schondelmaier gekommen ist. Verursacht wurden diese durch das Aufsitzen eines beladenen Lkws bei der Ausfahrt.

Bürgermeister Siegfried Eckert betont, dass er der Auffassung war, dass die Lkws bei der neuen Ausfahrt im oberen Bereich der Firma ein- und ausfahren.

Gemeinderat und Feuerwehrkommandant Stefan Herr kann berichten, dass die Feuerwehr hier am Montag und Dienstag im Einsatz war. Vom Presswerk Schondelmaier hat er die Auskunft erhalten, dass dies seit über einem Jahr wieder die beiden ersten Fälle waren.

Hauptamtsleiter Fritz Ruf wird sich der Angelegenheit annehmen.

#### **f) Lärmaktionsplan**

Gemeinderat Werner Heidig erinnert an den Lärmaktionsplan. Er plädiert dafür, hier die nächsten Schritte einzuleiten.

Hierauf informiert Bürgermeister Siegfried Eckert, dass der Verwaltung das bearbeitete Lärmschutzgutachten vorliegt. Die Verwaltung hat dies zu Vorprüfungen an die beteiligten Behörden übersandt. Geplant ist, den endgültigen Lärmaktionsplan in der nächsten Sitzung am 19. Mai 2021 zu beschließen.

#### **g) Geschäftsordnung des Gemeinderates**

Gemeinderat Mike Lauble äußert die Bitte an die Verwaltung, die Änderung der Geschäftsordnung des Gemeinderates in der nächsten Sitzung des Gemeinderates am 19. Mai 2021 beschließen zu lassen. Vordergründig geht es ihm dabei um die Regelung der Einberufung und der Beratungsunterlagen.

Hauptamtsleiter Fritz Ruf sichert zu, dies entsprechend vorzubereiten.

#### **h) Breitbandausbau**

Gemeinderätin Karla Wöhrle spricht sich dafür aus, die Tranche beim Breitbandausbau zeitnah festzulegen. Sie befürchtet ansonsten Verzögerungen beim Baubeginn.

Hauptamtsleiter Fritz Ruf informiert hierzu, dass das beauftragte Planungsbüro voraussichtlich in der Sitzung des Gemeinderates am 23. Juni 2021 die aktuelle Planung vorstellen wird und dem Gemeinderat auch Vorschläge zur weiteren Vorgehensweise unterbreiten wird.