
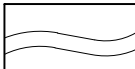


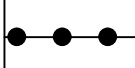
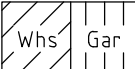



LEGENDE:

1. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 BAUGB)

-  BAUGRENZE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 Abs. 3 BauNVO)
-  GEWÄSSER/ BACH
-  FLÄCHEN FÜR VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ GEGEN SCHÄDLICHE UMWELTEINWIRKUNGEN i.S. DES BUNDESIMMISSIONSSCHUTZGESETZES (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)
PASSIVER SCHALLSCHUTZ : LÄRMPEGELBEREICH - LPB NACH DIN 4109 S. GUTACHTEN
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER AUßENBEREICHSSATZUNG (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

2. HINWEISE

-  Whs Gar BESTEHENDE GEBÄUDE LT. KATASTER
-  GEPLANTE GEBÄUDE (UNVERBINDLICHER VORSCHLAG)

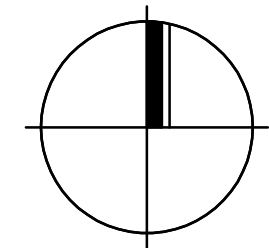
JEDLICHE ÄNDERUNG, VERVIELFÄLTIGUNG ODER WEITERGABE DER DATEN BEDARF DER ZUSTIMMUNG DES PLANUNGSBÜROS FISCHER.
 FÜR NACHRICHTLICH ÜBERNOMMENE EINTRÄGE (Z. B. LEITUNGSTRASSEN, KATASTERGRUNDLAGEN) WIRD KEINE GEWAHR ÜBERNOMMEN.
 DIE DATEN DES LANDESVERMESSUNGSAMTES SIND GESETZLICH GESCHÜTZT. WER DIE DATEN UNBEFUGT VERVIELFÄLTIGT, UMARBEITET ODER VERBREITET HANDELT NACH § 11 (1) VermG ORDNUNGSWIDRIG.

GEMEINDE GUTACH

AUßENBEREICHSSATZUNG

"AM BÜHL" - 1. ÄNDERUNG

LAGEPLAN VERFAHREN NACH §35 Abs. 6 BauGB



AUFGESTELLT

NACH § 2 Abs. 1 BauGB VOM 08.08.2020
 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
 ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM _____
 AM _____

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

NACH § 3 Abs. 2 BauGB VOM 08.08.2020
 IN DER ZEIT
 ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM _____
 BIS _____
 AM _____

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

NACH § 10 Abs. 1 BauGB VOM 08.08.2020
 § 74 LBO VOM 18.07.2019,
 § 4 Abs. 1 GemO VOM 07.05.2020

AM _____

AUSFERTIGUNG

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE ZUGEHÖRIGEN PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE GUTACH ÜBEREINSTIMMEN.
 GUTACH, DEN

DER BÜRGERMEISTER

RECHTSVERBINDLICH

NACH § 10 Abs. 3 BauGB VOM 08.08.2020
 DURCH BEKANNTMACHUNG
 GUTACH, DEN

DER BÜRGERMEISTER

VOM _____

PLANUNGSBÜRO FISCHER



79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24

ORIGINAL-MAßSTAB : 1 : 1000



PLAN NR.:

DATUM: 16.12.2020

GEÄNDERT:

FERTIGUNG: _____

PROJ. NR.: 0920180

BEARB.: BU/WAG

ANLAGE: _____

BLATT: _____